Medienmitteilung

Brugg, 9. März 2021

Brugg Regio Vorstand

Vorstandssitzung auf dem Korrespondenzweg

Aufgrund der aktuellen Corona-Situation wurde die auf den 25. Februar 2021 in Villnachern geplante Vorstandssitzung von Brugg Regio auf dem Korrespondenzweg durchgeführt. Auf diesem Wege genehmigte der Vorstand von Brugg Regio die Stellungnahme zur Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland Hausen. Bereits Anfang Februar verabschiedete die Geschäftsleitung die Stellungnahme zur Umzonung Materialabbaugebiet Humbelacher-Langsamstig in Lupfig.

Durch den Vorstand Brugg Regio per Ende Februar 2021 per Zirkularbeschluss einstimmig genehmigt:

Stellungnahme «Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland, Hausen»

Ausgangslage
Bedingt durch die Änderung der übergeordneten raumplanerischen Rahmenbedingungen und das Erreichen des Planungshorizontes überarbeitete die Gemeinde Hausen die Allgemeine Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland.
Die Gemeinde Hausen ist Teil des Regionszentrums um Brugg-Windisch. Die Gemeinden des Regionszentrums sollen gemäss dem REK Brugg Regio 70% des regionalen Bevölkerungswachstums aufnehmen. Auch Arbeitsnutzungen von kantonaler und regionaler Bedeutung sollen im Regionszentrum angesiedelt werden. Nebst einer sehr guten verkehrlichen Erschliessung (insbesondere ÖV sowie Fuss- und Veloverkehr) soll das Freiraumnetz im Siedlungsgebiet erweitert und der Zugang zu den angrenzenden Naherholungsgebieten optimiert werden.

Stellungnahme Brugg Regio
Die im REK formulierten Strategien und Grundsätze werden mit der vorliegenden Planung (REL, BNO, Bauzonen- und Kulturlandplan) weitestgehend umgesetzt, was der Regionalplanungsverband Brugg Regio begrüsst. Besonders hervorzuheben sind folgende Punkte: Mit diversen Massnahmen (Schaffung Wohnzone Wc, Erhöhung AZ, Aufzonungen, Gestaltungsplanpflicht) wird eine höhere bauliche Dichte ermöglicht; der sorgfältige Umgang mit den historischen Dorfkernen sowie deren Verankerung in der BNO ist beispielhaft für die Region; eine unabhängige Fachbeurteilung durch das vom Gemeinderat eingesetzte Fachgremium entlastet und unterstützt den Gemeinderat in heiklen ortsbaulichen Fragen; der Gemeinderat hat sich gründlich mit dem Ortsbild auseinandergesetzt und wichtige Gebäude als kommunale Kulturobjekte aufgenommen; es sind keine neuen Einzonungen geplant, was den Zielen der haushälterischen Bodennutzung entspricht.

Von der Geschäftsleitung am 2. Februar 2021 verabschiedet:

Umzonung Materialabbaugebiet Humbelacher-Langsamstig, Lupfig

Ausgangslage
Im Gebiet Humbelacher-Langsamstig ist geplant, ab 2022 Kies abzubauen. Die Abbauetappen werden laufend wieder aufgefüllt und renaturiert. Das vorgesehene Gebiet stellt die Erweiterung des bald fertig abgebauten und rekultivierten Gebiets Bäumliacher dar.

Stellungnahme Brugg Regio
Das Materialabbaugebiet Humbelacher-Langsamstig ist seit September 2011 im Kantonalen Richtplan festgesetzt. Damit erachtet Brugg Regio die übergeordnete Interessenabwägung als gegeben. Unter der Voraussetzung, dass der Bedarf gegeben ist (Prüfung durch Kanton), ist Brugg Regio mit dem Vorhaben einverstanden.

Ausführliche Informationen zu den Stellungnahmen sind auf der Brugg Regio-Webseite abrufbar unter http://www.bruggregio.ch/stellungnahmen

Hinweis an die Redaktion
Brugg Regio ist der Planungsverband der Region Brugg. Zudem betreiben die Mitgliedsgemeinden eine gemeinsame Standortförderung.

Brugg Regio Regionalplanung
Brugg Regio setzt sich – gestützt auf das Gemeindegesetz des Kantons Aargau – für die Durchsetzung regionaler Anliegen ein, fördert die Zusammenarbeit, stärkt die Identität und vertritt die regionalen Anliegen nach aussen.

Brugg Regio Standortförderung
Ziel der Bestrebungen ist es, die Region Brugg als starken Wirtschafts-, Bildungs- und Forschungsstandort mit hoher Lebensqualität zu positionieren, die Akteure aus Wirtschaft, Bildung, Gesellschaft und Politik zu vernetzen und das vielfältige Freizeitangebot zu promoten.

Weitere Informationen
Brugg Regio
Regionalplanung / Standortförderung
Thilo Capodanno, Geschäftsstellenleiter
Badenerstrasse 13
5200 Brugg
Telefon 056 560 50 00
thilo.capodanno@bruggregio.ch